

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «НовоСтрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
357212 Ставропольский край,
полное наименование организации – для
г. Минеральные Воды,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. 50 лет Октября, 67, литер «В»,
и адрес, адрес электронной почты)
1 этаж, офис 116
novostroy.ooo@yandex.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.10.2015г

№ 26-516102-24-2015

I. Администрация города Минеральные Воды Минераловодского района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ставропольского края

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~
многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, Минераловодский район, город Минеральные
Воды, проспект 22 Партсъезда, 96/1, соответствии с постановлением администрации города

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Минеральные Воды Минераловодского района Ставропольского края от 24.04.2015 г. № 263

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером 26:24:040466:159

строительный адрес : _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ Ру 26516102-24, дата выдачи 20 июля 2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство администрация города Минеральные Воды Минераловодского района Ставропольского края

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	16198	17604
в том числе надземной части	куб. м	16198	17604
Общая площадь	кв. м	5312,8	4864,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	477,3	366,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	477,3	366,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3879,55	3891,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	477,3	973,6
Количество этажей	шт.	10 (9-этажный, с цокольным этажом не учитываемым при определении этажности с надстройками)	10
в том числе подземных			1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	63	63/3891,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	36	36/1660,9
2-комнатные	шт./кв. м	18	18/1305,3
3-комнатные	шт./кв. м	9	9/925
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, телефонизация	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, телефонизация
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонный монолитный	железобетонный монолитный
Материалы стен		кирпичные	кирпичные

Материалы перекрытий		железобетонные монолитные	железобетонные монолитные
Материалы кровли		полистирол	полистирол
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		<i>B</i>	<i>B</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,0281	0,0281
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минплита ТЕХНОБЛОК-ОПТИМА	минплита ТЕХНОБЛОК-ОПТИМА
Заполнение световых проемов		металлопластиковые стеклопакеты	металлопластиковые стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05.06.2015 г., выполненного кадастровым инженером Мининым Анатолием Евгеньевичем; квалификационный аттестат № 26-15-587 от 12.02.2015 г., выданный Министерством экономического развития Ставропольского края; дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - 11.02.2014 г.

Временно исполняющий
обязанности главы
администрации города
Минеральные Воды

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

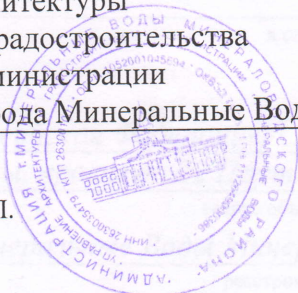


Городний Д.В.
(расшифровка подписи)

“ 15 ” октября 20 15 г.

М.П.

Подготовил:
Начальник управления
архитектуры
и градостроительства
администрации
города Минеральные Воды



М.П.

(подпись)

Г.В. Квасникова
(расшифровка подписи)